



وزارت جهاد کشاورزی

معاونت توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی

معاونت توسعه مدیریت و منابع انسانی

فرآیند

صدور جواز بازسازی و نوسازی واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی

تهیه و تدوین:

دفتر امور صنایع تبدیلی و غذایی

مرکز نوسازی و تحول اداری

سال ۱۳۹۷

شناسنامه

عنوان:

فرآیند صدور جواز بازسازی و نوسازی واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی
تهیه و تدوین: دفتر امور صنایع تبدیلی و غذایی، مرکز نوسازی و تحول اداری

ناظران عالی:

– ابوالقاسم ورداسبی
رئیس مرکز نوسازی و تحول اداری
– چنگیز اسفندیاری
مدیرکل امور صنایع تبدیلی و غذایی

بررسی کنندگان:

مرکز نوسازی و تحول اداری

– علی امامی زاده
معاون مرکز

دفتر امور صنایع تبدیلی و غذایی

– مجید اسدالهی
معاون دفتر
– افتخارالسادات شجاع الدینی
کارشناس مسئول برنامه ریزی و نظارت

تصویب کننده:

– علی اکبر مهر فرد
معاون توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی

نحوه تماس

آدرس: تهران- تقاطع ولیعصر و طالقانی- وزارت جهاد کشاورزی- ساختمان شماره ۱ شهید آوینی - طبقه دهم- دفتر

امور صنایع تبدیلی و غذایی

تلفن: ۸۸۹۴۲۶۵۱ دورنگار: ۶۴۵۸۲۴۷۰

فرآیند صدور جواز بازسازی و نوسازی واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی

مقدمه

در اجرای ماده (۳۱) قانون برنامه ششم توسعه با موضوع حمایت از بازسازی و نوسازی واحدهای صنایع تبدیلی و تکمیلی و همچنین بند (ح) ماده (۴۶) این قانون، در جهت کاهش مصرف انرژی و آلاینده‌گی‌ها، افزایش بازدهی، ارتقاء کیفیت و رقابت پذیری محصولات تولید داخل و بمنظور تسهیل و تسریع محیط کسب و کار و ارائه خدمات، مراحل اجرایی صدور جواز بازسازی و نوسازی واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی تبیین گردیده است. امید است اجرای آن در رسیدگی به درخواست های سرمایه گذاران سودمند واقع شود.

ماده ۱- تعاریف :

- **بازسازی و نوسازی:** منظور دوباره سازی یا اصلاح و بهبود ساختمان، تجهیزات و ماشین آلات جهت به روز کردن تکنولوژی، کاهش مصرف انرژی و آلاینده‌گی‌ها، افزایش بازدهی، ارتقاء کیفیت و رقابت پذیری محصولات تولید داخل، بدون تغییر در انواع محصولات تولیدی و ظرفیت اسمی موجود و بدون افزایش مساحت زمین در واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی می باشد.
- **جواز بازسازی و نوسازی:** مجوزی است که به درخواست متقاضی، به منظور بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی توسط سازمان جهاد کشاورزی استان صادر می گردد.
- **واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی:** منظور واحدهای صنایع تبدیلی و تکمیلی بخش کشاورزی می باشد.
- **سامانه:** منظور سامانه متمرکز صدور مجوزهای وزارت جهاد کشاورزی می باشد.

ماده ۲- مدارک مورد نیاز :

مدارک مورد نیاز صدور جواز بازسازی و نوسازی به شرح ذیل تعیین می گردد:

- فرم تکمیل شده درخواست بازسازی و نوسازی
- تصویر شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی
- تصویر شناسنامه و کارت ملی مدیر عامل شرکت برای اشخاص حقوقی
- آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی کشور برای اشخاص حقوقی
- تصویر پروانه بهره برداری

ماده ۳- مراحل صدور جواز بازسازی و نوسازی واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی:

- ۱ - مراجعه متقاضی به سامانه و تکمیل فرم درخواست (فرم شماره ۱)
- ۲ - بارگذاری مدارک مورد نیاز و ثبت درخواست در سامانه توسط متقاضی
- ۳ - تشکیل پرونده و ارائه کد رهگیری به متقاضی توسط سامانه
- ۴ - بررسی پرونده، بازدید کارشناسی از محل، تهیه گزارش و تایید توسط کارشناس صنایع تبدیلی و غذایی استان یا شهرستان (فرم شماره ۲)
- ۵ - بررسی و تایید گزارش توسط مدیر صنایع تبدیلی و غذایی استان
- ۶ - بارگذاری فرم گزارش بازدید کارشناسی تکمیل و امضاء شده در سامانه توسط کارشناس صنایع تبدیلی و غذایی استان
- ۷ - تهیه پیش نویس جواز بازسازی و نوسازی در دو نسخه و تایید توسط مدیر صنایع تبدیلی و غذایی
- ۸ - صدور جواز با امضاء رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان
- ۹ - تحویل جواز توسط سازمان جهاد کشاورزی استان / مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان:
 - نسخه اول به متقاضی و اخذ رسید
 - نسخه دوم درج در سوابق پرونده

توضیح: در صورتیکه براساس گزارش بازدید کارشناسی، بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی منجر به افزایش سطح زیربنا، مصرف آب، برق، سوخت شود، سازمان جهاد کشاورزی استان موظف به انجام استعلام و اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیل می باشد:

- مدیریت امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان
- واحد استانی یا شهرستانی مرتبط با تاسیسات زیربنایی (ادارات آب و فاضلاب، برق و گاز)

ماده ۴- سازمان جهاد کشاورزی استان موظف است ضمن نظارت بر عملیات ساخت و تجهیز واحد صنایع تبدیلی کشاورزی و پس از اعلام پایان کار توسط متقاضی براساس گزارش فنی (فرم شماره ۳) نسبت به صدور پروانه بهره برداری در چارچوب ضوابط و مقررات تعیین شده اقدام و یک نسخه از پروانه صادره را به دستگاههای ذیل ارسال نماید:

- دانشگاه علوم پزشکی استان یا اداره کل دامپزشکی حسب مورد
- اداره کل حفاظت محیط زیست استان
- اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان
- اداره امور اراضی یا یا بنیاد مسکن یا شرکت شهرک های استان حسب مورد

ماده ۷- سازمان جهادکشاورزی استان مجاز به صدور جواز بازسازی و نوسازی برای آندسته از متقاضیان فاقد پروانه بهره برداری (اعم از واحدهای دارای جوازتاسیس یا فاقد آن)، نمی باشد و در چنین شرایطی متقاضی می تواند پس از درخواست و دریافت پروانه بهره برداری، نسبت به تقاضای جواز بازسازی و نوسازی مطابق با مفاد این فرآیند اقدام نماید.

ماده ۸- اعتبار جواز بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی به مدت یکسال و قابل تمدید در یک دوره یک ساله بلافصل می باشد و در صورت انقضای زمان تعیین شده، متقاضی می بایست نسبت به درخواست جدید اقدام نماید.

ماده ۹- سایر موارد

- دارنده جواز حسب مورد موظف به رعایت قوانین، مقررات و ضوابط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان دامپزشکی کشور، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان امور اراضی و سایر دستگاههای مرتبط می باشد.
- سازمان جهاد کشاورزی استان موظف است به گونه ای برنامه ریزی نماید که جواز بازسازی و نوسازی حداکثر هفت روز کاری پس از ثبت درخواست متقاضی صادر گردد و هرگونه معطلی ناشی از تاخیر متقاضی و یا سایر دستگاههای استعلام شونده به زمان تعیین شده اضافه می گردد.
- در صورتیکه به هر دلیل پاسخ درخواست متقاضی منفی باشد، سازمان جهادکشاورزی استان موظف است مراتب را حداکثر ظرف سه روز کاری همراه با ذکر دلیل به متقاضی اعلام نماید.
- سازمان جهادکشاورزی استان موظف است سایر اقدامات مربوط به جواز بازسازی و نوسازی نظیر تغییر نام، تغییر مالکیت و ... با رعایت ضوابط صدور و تمدید جواز تاسیس واحدهای صنایع تبدیلی و تکمیلی بخش کشاورزی انجام دهد.

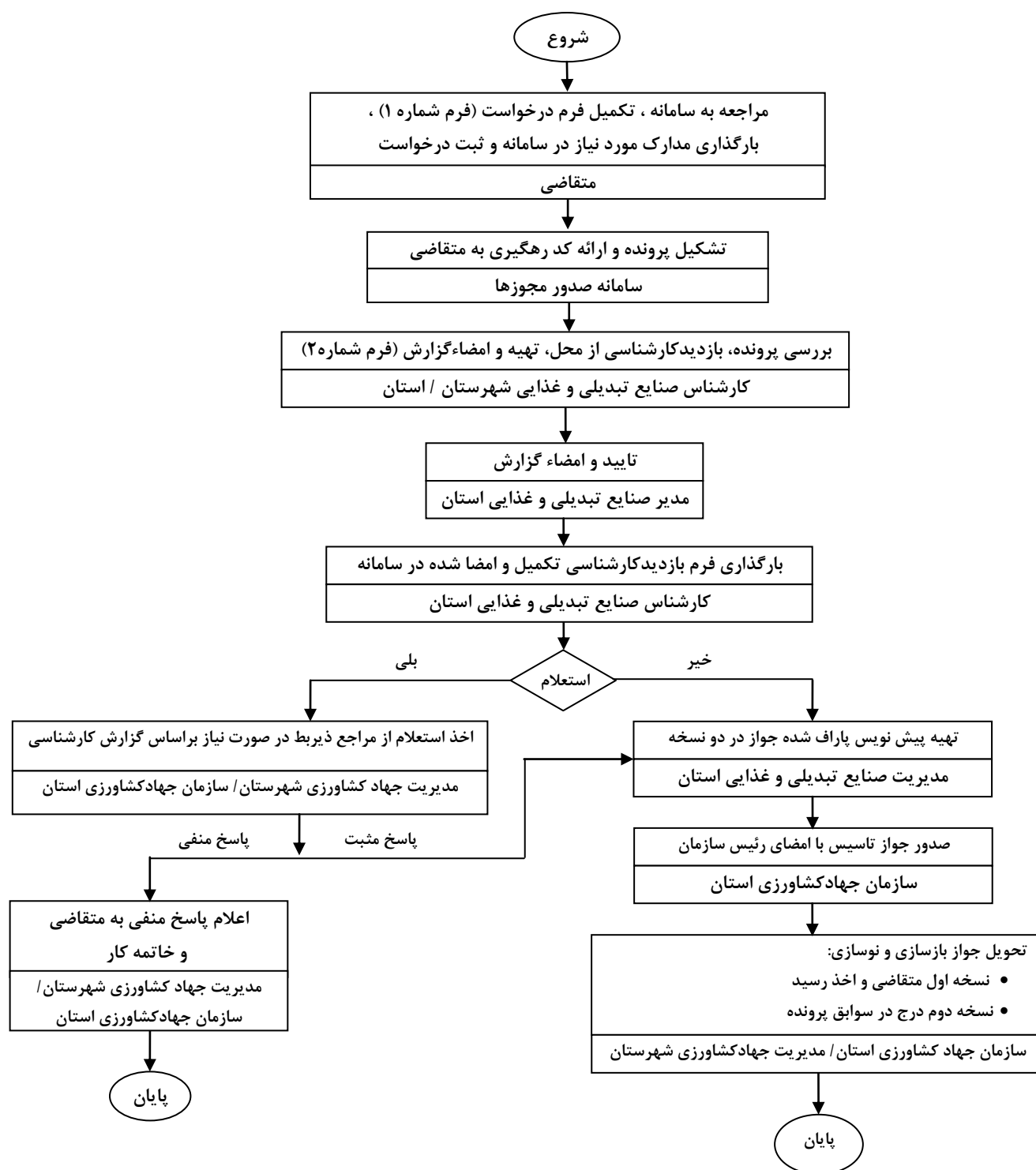
ماده ۱۰- مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات موظف است در چارچوب نظام الکترونیکی کردن فرایندهای وزارت جهادکشاورزی نسبت به طراحی و استقرار سامانه این فرایند، حداکثر یک ماه پس از ابلاغ این فرآیند اقدام نماید.

ماده ۱۱- نظارت عالیه و عملیاتی بر حسن اجرای این فرآیند به ترتیب با دفتر صنایع تبدیلی و غذایی و سازمان جهادکشاورزی استان می باشد.

ماده ۱۲- از تاریخ ابلاغ این فرآیند کلیه ضوابط و مقررات مغایر با آن لغو و فاقد اعتبار می باشد.

ماده ۱۳- این فرآیند در ۱۳ ماده تهیه و از زمان ابلاغ لازم الاجرا می باشد.

نمودار جریان صدور جواز بازسازی و نوسازی صنایع تبدیلی کشاورزی



شماره:.....

تاریخ:.....

پیوست:.....

بسمه تعالی

«درخواست صدور جواز بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی»

سازمان جهاد کشاورزی استان.....

اینجانب با مشخصات ذیل :

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از
 تاریخ تولد به نمایندگی از جانب خود ☐ یا شرکت ☐ (نام شرکت)
 به شماره ثبت مورخ شناسه ملی به نشانی
 شهرستان بخش روستا / شهرک صنعتی دارای
 پروانه بهره‌برداری به شماره مورخ تقاضا دارم نسبت به صدور جواز بازسازی و
 نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی با مشخصات زیر اقدام فرمایید:

۱- محصول / محصولات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه (تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی (تن)

۲- مساحت زمین (مترمربع)، سطح زیر بنا واحد صنایع تبدیلی کشاورزی (متر مربع)

۳- سرمایه ثابت: (میلیون ریال)

۴- سرمایه کل: (میلیون ریال)

۵- قیمت ماشین آلات:

داخلی: (میلیون ریال) خارجی: (یورو / دلار / یوان / ...)

۶- میزان اشتغال:

- تعداد اشتغال نوبت اول نفر

- تعداد اشتغال نوبت دوم نفر

- تعداد اشتغال نوبت سوم نفر

۷- مالکیت: شخصی ☐ استیجاری ☐

۸- منابع تأمین آب مورد نیاز:

انشعاب آب از شرکت آب و فاضلاب ☐ انشعاب آب از شهرک یا نواحی صنعتی ☐
چاه ☐ حلقه ☐ سایر

میزان مصرف سالیانه آب: (متر مکعب)

۹- منابع تأمین برق:

انشعاب برق شهری و یا روستایی ☐ برق منطقه ای ☐ سایر منابع ☐
توان برق مصرفی: کیلو وات
میزان مصرف برق سالیانه: کیلو وات ساعت

۱۰- منابع تأمین سوخت:

گاز ☐ گازوئیل ☐

میزان مصرف سوخت سالیانه: (متر مکعب ☐ / لیتر ☐)

۱۱- سایر امکانات و اظهارات تکمیلی:

۱۲- دلایل و شرح بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:

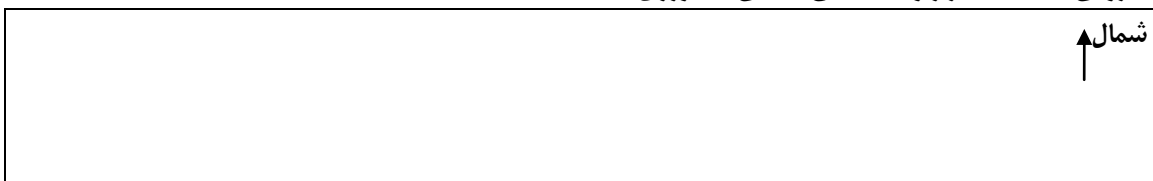
۱۳- آدرس محل واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:

شماره تلفن واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:

۱۴- مختصات جغرافیایی محل واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:

۱	طول	عرض	۲	طول	عرض	۳	طول	عرض	۴	طول	عرض
---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----

کروکی منطقه استقرار واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:



نام و نام خانوادگی متقاضی:

تاریخ درخواست:

امضاء:

☐ شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی

☐ شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء مجاز برای اشخاص حقوقی

☐ پروانه بهره برداری

بسمه تعالی

تاریخ:.....

شماره:.....

پیوست:.....

گزارش فنی بازدید صدور جواز بازسازی و نوسازی

(۱) نام و نام خانوادگی کارشناس:..... (۲) نام شرکت / متقاضی:.....

(۳) نشانی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی : شهرستان..... بخش..... روستا..... ناحیه/
شهرک صنعتی.....

(۴) شماره تلفن واحد صنایع تبدیلی کشاورزی :

(۵) شماره..... و تاریخ..... پروانه بهره برداری

(۶) محصول / محصولات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه (تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی (تن)

۷) وضعیت امور زیربنایی و اشتغال

عنوان	واحد	قبل از بازسازی و نوسازی	بعد از بازسازی و نوسازی
وضعیت اشتغال	تعداد اشتغال دائم	نفر	
	تعداد اشتغال نوبت اول	نفر	
	تعداد اشتغال نوبت دوم	نفر	
	تعداد اشتغال نوبت سوم	نفر	
وضعیت زمین و زیر بنا	مساحت زمین	متر مربع	بدون تغییر
	سطح زیر بنا	متر مربع	
	زیربنای سالن تولید	متر مربع	
	زیر بنای اداری	متر مربع	
	مساحت انبار	متر مربع	
	مساحت سردخانه	متر مربع	
	سایر	متر مربع	
منابع تامین آب مورد نیاز	میزان مصرف سالیانه آب	متر مکعب	
	انشعاب از شرکت آب و فاضلاب		
	انشعاب از شهرک یا نواحی صنعتی		
	چاه		
	سایر		
منابع تامین برق مورد نیاز	میزان برق مصرفی سالیانه	کیلو وات ساعت	
	توان برق	کیلو وات	
	انشعاب برق شهری و یا روستایی		
	انشعاب از شهرک یا نواحی صنعتی		
	سایر منابع		
منابع تامین سوخت	میزان سوخت مصرفی سالیانه		
	گاز	متر مکعب	
	گازوئیل	لیتر	

۸) لیست ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات جنبی موجود مطابق با جدول ذیل:

ردیف	نام ماشین	تعداد	توان برق (کیلو وات ساعت)	مشخصات فنی	کشور یا شرکت سازنده	ظرفیت

۹) لیست ماشین آلات ، تجهیزات و تاسیسات جنبی بعد از بازسازی و نوسازی :

ردیف	نام ماشین	تعداد	توان برق (کیلو وات ساعت)	مشخصات فنی	کشور یا شرکت سازنده	ظرفیت	ارزش ماشین آلات	
							ریال	دلار/ یورو/...

۱۰) نمودار خط تولید مستقر در واحد تولیدی:

۱۱) نمودار خط تولید بعد از تغییرات احتمالی:

۱۴) توضیحات و نظرات کارشناسی:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

مختصات جغرافیایی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی و مساحت زمین..... متر مربع :

عرض	طول	۴	عرض	طول	۳	عرض	طول	۲	عرض	طول	۱
-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----	---

تاریخ بازدید :..... نام و نام خانوادگی و امضاء کارشناس:.....

نام و امضاء

مدیر صنایع تبدیلی و غذایی استان

بسمه تعالی

تاریخ:.....

شماره:.....

پیوست:.....

گزارش فنی بازدید بعد از بازسازی و نوسازی

(۱) نام و نام خانوادگی کارشناس:..... (۲) نام شرکت / متقاضی:.....

(۳) نشانی واحد: شهرستان..... بخش..... روستا..... ناحیه / شهرک
صنعتی.....

(۴) شماره تلفن واحد :

(۵) شماره..... و تاریخ جواز بازسازی و نوسازی

(۶) شماره و تاریخ پروانه بهره برداری فعلی

(۷) محصول / محصولات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه (تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی (تن)

(۸) مساحت زمین..... (مترمربع)، سطح زیر بنا:..... (مترمربع)، زیربنای سالن تولید : (مترمربع)،
زیربنای اداری: (مترمربع)، مساحت انبار : (مترمربع)، مساحت سردخانه: (مترمربع) و
سایر: (مترمربع)

(۹) میزان و نحوه سرمایه گذاری:

- سرمایه کل:..... (میلیون ریال)
- سرمایه ثابت:..... (میلیون ریال)
- سرمایه در گردش: (میلیون ریال)

(۱۰) وضعیت و میزان اشتغال:

- تعداد اشتغال نوبت اول نفر
- تعداد اشتغال نوبت دوم نفر
- تعداد اشتغال نوبت سوم نفر
- تعداد اشتغال دائم: نفر

☐ انشعاب آب از شرکت آب و فاضلاب
 ☐ انشعاب آب از شهرک یا نواحی صنعتی
 ☐ چاه
 ☐ سایر

(توضیحات:.....)

(١٢) منابع تأمین برق :

۱۳) منابع تامین سوخت:

میزان مصرف سوخت سالیانه:.....(متر مکعب □ / لیتر □)

(١٥) قیمت ماشین آلات:

داخلی:.....(میلیون ریال) خارجی:.....(یورو/دلار/یوان/...)

لیست ماشین آلات مطابق با جدول ذیل:

[illegible]

۱۶) نمودار خط تولید مستقر در واحد تولیدی:

۱۸) تغییراتی که بعد از بازسازی و نوسازی ایجاد شده است:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

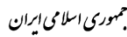
مختصات جغرافیایی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:

۱	طول	عرض	۲	طول	عرض	۳	طول	عرض	۴	طول	عرض
---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----

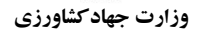
تاریخ بازدید: نام و نام خانوادگی و امضاء کارشناس:

نام و امضاء

مدیر صنایع تبدیلی و غذایی استان



مدت اعتبار: ۱ سال از تاریخ صدور



عکس
متقاضی

[illegible]

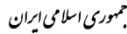
19

تعهدات دارنده جواز:

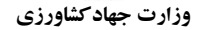
- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در جواز پیگرد قانونی دارد .
- دارنده جواز فقط مجاز به نوسازی، اصلاح و بهبود ساختمان، تجهیزات و ماشین آلات به منظور به روز کردن تکنولوژی، در واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی موجود بوده و هرگونه تغییر در نوع محصولات، ظرفیت اسمی موجود و افزایش سطح زمین مستلزم اخذ مجوزهای مربوطه می باشد.
- دارنده جواز حسب مورد موظف به رعایت قوانین، مقررات و ضوابط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان دامپزشکی کشور، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاههای مرتبط می باشد.
- تامین منابع مالی اعم از ریالی و ارزی و سایر امکانات اجرایی طرح اعم از ماشین آلات و مواد اولیه به عهده دارنده جواز بوده و تابع ضوابط و مقررات مربوطه می باشد و جواز صادره هیچگونه تعهدی برای وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاههای دولتی در ارتباط با موارد مذکور ایجاد نمی کند.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد صنایع تبدیلی کشاورزی در موارد غیرمرتبط با فعالیت قید شده در جواز، ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیتهای عنوان شده در جواز مجاز می باشد.
- تخلف از مقررات و ضوابط اعلامی، شرایط و تعهدات مندرج در جواز، موجب ابطال جواز گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.

نام دارنده جواز

امضاء :



مدت اعتبار: ۱ سال از تاریخ صدور



(شخص حقیقی)

عکس
متقاضی

[illegible]

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه (تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی (تن)

مساحت زمین:			مترمربع			اشتغال:			نفر		
میزان سرمایه ثابت برای تعمیر ساختمان:			میلیون ریال			توان برق:			کیلو وات		
میزان سرمایه ثابت برای تجهیزات و تاسیسات:			میلیون ریال			آب مصرفی سالانه:			مترمکعب		
ارزش ماشین آلات جدید داخلی:			میلیون ریال			سوخت مصرفی سالانه:			مترمکعب		
ارزش ماشین آلات جدید خارجی:			دلار / یورو / ...			گاز:					
میزان سرمایه ثابت برای سایر امور با ذکر عنوان:			میلیون ریال			گازوئیل:			لیتر		
مختصات جغرافیایی											
۱	طول	عرض	۲	طول	عرض	۳	طول	عرض	۴	طول	عرض

اعتبار سنجی

۲۱

تعهدات دارنده جواز:

- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در جواز پیگرد قانونی دارد .
- دارنده جواز فقط مجاز به نوسازی، اصلاح و بهبود ساختمان، تجهیزات و ماشین آلات به منظور به روز کردن تکنولوژی، در واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی موجود بوده و هرگونه تغییر در نوع محصولات، ظرفیت اسمی موجود و افزایش سطح زمین مستلزم اخذ مجوزهای مربوطه می باشد.
- دارنده جواز حسب مورد موظف به رعایت قوانین، مقررات و ضوابط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان دامپزشکی کشور، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاههای مرتبط می باشد.
- تامین منابع مالی اعم از ریالی و ارزی و سایر امکانات اجرایی طرح اعم از ماشین آلات و مواد اولیه به عهده دارنده جواز بوده و تابع ضوابط و مقررات مربوطه می باشد و جواز صادره هیچگونه تعهدی برای وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاههای دولتی در ارتباط با موارد مذکور ایجاد نمی کند.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد صنایع تبدیلی کشاورزی در موارد غیرمرتبط با فعالیت قید شده در جواز، ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیتهای عنوان شده در جواز مجاز می باشد.
- تخلف از مقررات و ضوابط اعلامی، شرایط و تعهدات مندرج در جواز، موجب ابطال جواز گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.

نام دارنده جواز

امضاء :